

Protokoll Föreningsstämma 2025. 2025-06-04

Protokoll fört vid föreningsstämma i Bostadsrättsförening Krageholm 3 2025-06-04

1. Stämmans öppnande

Christian H välkomnar. Förslag på extern ordförande för stämman: Rickard Andersson.

Närvarande vid möte: Cipi Jugovic, Verksamhetschef Nabo Syd

2. Fastställande av röstlängd

26 st röstberättigade. Godkännes.

3. Val av stämмоordförande

Rickard Andersson. Godkännes.

4. Anmälan om stämмоordförandes val av protokollförare.

Renato Mirkoski. Godkännes.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Kristina (lgh 49) - Godkännes

Gustav (lgh 22) - Godkännes.

6. Godkännande av dagordningen

Godkännes.

Inga motioner har lämnats in av föreningens medlemmar.

Fråga dyker upp om föreningens fönster och dess besiktning. Styrelsen låter meddela att vi fortfarande inväntar besiktningsrapport.

Fråga dyker upp om gemensam el. Styrelsen låter meddela att medlem kan skicka in en motion.

7. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst:

Ja

8. Föredragning styrelsens årsredovisning

Rickard går igenom årsredovisning: Ja

Cipi går igenom årsredovisning: Ja

Styrelsens sammansättning: Saknas i Förvaltningsberättelse: Peter von Wachenfeldt och Michael Kroon.

Tillagda.

9. Föredragning av revisorns berättelse:

Cipi går igenom revisorns berättelse.

10. Beslutande av balans- och resultaträkning.

Godkännes



Bkhrj3udlg-rJLHjhOugg

RA

11. Beslutande om resultatdisposition.

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat -7 345 874

Årets resultat -6 274 268

Totalt -13 620 142 balanseras i ny räkning.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.

Michael Kroon och Peter von Wachenfeldt har avgått ur styrelsen. Har lagts till i protokoll.
Förslag ges på separat omröstning per styrelsemedlem för ansvarsfrihet - Godkännes.

Minst 10% av föreningens totala antal röstberättigade (131 lgh) måste rösta för att ansvarsfrihet skall gälla för styrelsemedlemmen för att ansvarsfrihet skall vara beviljad av stämman. Dvs 10% av 131 lägenheter.

Resultat enligt nedan:

Christian Höglund: Enhälligt, Beviljas ansvarsfrihet

Anton Matteoni: Enhälligt, Beviljas ansvarsfrihet

Hans Annellsson: Enhälligt, Beviljas ansvarsfrihet

Marie Ohlsson: Enhälligt, Beviljas ansvarsfrihet

Marie Kihlberg: Enhälligt, Beviljas ansvarsfrihet

Tonni Andersson: Enhälligt, Beviljas ansvarsfrihet

Fredrik Kronkvist (suppl): Enhälligt, Beviljas ansvarsfrihet

Renato Mirkoski (suppl): Enhälligt, Beviljas ansvarsfrihet

Peter von Wachenfeldt - 12st Nej. P. von Wachenfeldt beviljas ansvarsfrihet.

Michael Kroon - 15st Nej. M. Kroon beviljas ej ansvarsfrihet

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer, samt i förekommande fall åt valb, för nästkommande verksamhetsår:

Arvode styrelsen och för suppleanter: Godkännes likt föregående år att ett arvode om 3,5 gånger prisbasbelopp (58.800 kr för 2025) skall utgå till styrelsen att fördelas enligt styrelsen önskemål.

Valberedning: 999 kr per person. Godkännes.

Revisorer på löpande räkning. Oförändrad.

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Valb förslag: 5 ordinarie, 3 suppleanter. Godkännes

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Förslag ledamot, Lone Jensen: 2 år. Godkännes

Förslag ledamot, Renato Mirkoski: 2 år. Godkännes

Christian H fortsatt ledamot, 1 år. Godkännes

Marie Ohlsson, fortsatt ledamot, 1 år. Godkännes

Hans Annellsson, fortsatt ledamot, 1 år. Godkännes

Anton Matteoni, suppleant, 1 år. Godkännes.

Fredrik Kronkvist, suppleant, 1 år. Godkännes.

Marie Kihlberg, suppleant, 1 år. Godkännes.

16. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Ernst/Young, godkännes. Stämman beslutade att vi inte har någon intern revisor.

17. Val av valberedning

Ib Rosvall och Martin Thorstensson avgår.
Förslag 3 st:

Lennars Ohrås lgh 41 - Godkännes

Oskar Olsson, lgh 115 - Godkännes

Frida Lundqvist lgh 122 - Godkännes

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

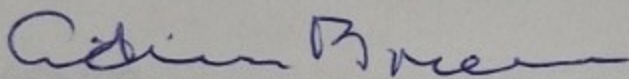
Det fanns inte något att behandla under punkten.

19. Avslutande

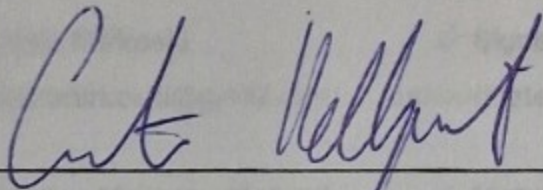
Stämмоordförande förklarade stämman för avslutad.

Vi tackar Rickard och Cipi för samarbetet.

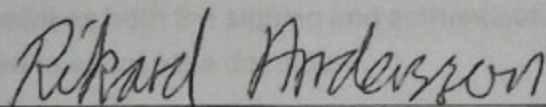
Kallelsen har satts upp i samtliga trapphus samt utfärdats via elektroniska hjälpmedel till
föreningens
medlemmar



Justerare: Christina Brorsson



Justerare: Gustav Hellqvist



Stämмоordförande: Rickard Andersson

Christian Magnus Höglund

Renato Mirkoski



Bkbrj3udlg-rJLHjhOugg

RA



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

12.08.2025 15:26

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering · 12.08.2025 15:01

DOCUMENT ID:

rJLHjhOugg

ENVELOPE ID:

Bkbrj3udlg-rJLHjhOugg

DOCUMENT NAME:

Brf Krageholm 3 - Mötesprotokoll (2025-06-04).pdf
3 pages

SHA-512:

a53f4ca72de22eb2b13fa878f75260f1e0e410e51a31079
ad9d770c7e885c287e43ff75af274a577766d66cd751a5
ba8bda2e6129be54c46e3d534e5970bb6d5

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Renato Mirkoski	Signed	12.08.2025 15:04	eID	Swedish BankID
renatomirkoski@gmail.com	Authenticated	12.08.2025 15:04	Low	IP: 83.250.144.155
Christian Magnus Höglund	Signed	12.08.2025 15:26	eID	Swedish BankID
Christian.hoglund@hotmail.com	Authenticated	12.08.2025 15:25	Low	IP: 104.28.31.65

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed